



Service URBANISME
Logement des jeunes
25, quai Gabriel Péri
19000 Tulle

urbanisme@ville-tulle.fr
ou fabrice.finot@ville-tulle.fr
(Tél. : 05. 55. 21. 77. 06/07)

Semaines 19/20/21 : du 07 au 28 Mai 2017

Les offres des bailleurs publics :

Corrèze Habitat

CORREZE
Habitat

Exemples d'offres de Logements vacants :

- **Résidence Pièce Verdier : T3 (87m²)** 3 pièces avec grand balcon, dont 2 chambres,
Loyer mensuel : 427 € + 47 € de charges (eau, taxe d'ordures ménagères...) réf : TULV01
- **La Praderie : T4 (90m²)** 4 pièces avec grande terrasse, dont 3 chambres,
Chauffage individuel au gaz, possibilité de garage à 33.35€
Loyer mensuel : 389 € + 104 € de charges. Réf : TULV02
- **Gabriel Péri : T2 bis (62m²)** chaudière récente, possibilité de parking. 1^{er} étage, ascenseur.
Loyer mensuel : 342 € + 82 € de charges. Réf : TULV08
- **Châtaigneraie : (75m²) T3bis**, dont 2 chambres. Spacieux et lumineux
Loyer mensuel : 334 € + 111 € de charges (eau froide comprise) Réf : TULV06
- **Pièce Verdier : T2 (52 m²)** 2 pièces, ascenseur, nouvellement réhabilité,
adapté aux personnes à Mobilité réduite,
Loyer mensuel : 303 € + 43 € de charges (eau froide comprise) Réf : TULV04
- **A LOUER PARKING :**
Exemple = A la tour de Souilhac = 35.04 € (garage fermé)
A Bournazel, au pas roulant = 22.80 € (emplacement couvert)
ou 17.09 € (emplacement découvert)

Pour tous renseignements, contacter l'Agence de TULLE VILLE au 05.55.29.95.01
L'agence se situe au 38 av. alsace lorraine : HLM ALSACE LORRAINE

Les bureaux sont ouverts au public les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h45 à 12h15 et de 14h00 à 16h.
Le mercredi matin de 8h45 à 12h15. Fermé le mercredi après midi

Vous pouvez également vous connecter sur le **site de CORREZE HABITAT** où vous pourrez télécharger le dossier demande de logement. www.correzehabitat.fr

CORREZE HABITAT : Office Public de l'Habitat Corrèze
9, Avenue Alsace Lorraine 19000 Tulle. Téléphone : 05.55.29.95.00

Toute personne intéressée doit déposer un dossier de demande de logement auprès de l'Office de l'Habitat.



SHAJ Tulle - URHAJ Limousin

3 et 5 rue Pauphile 19000 TULLE

Contact : 05.55.26.75.33 fax : 05.55.26.10.18

Un Service Habitat Jeunes pour qui ?

Les jeunes (seuls ou en couple, avec ou sans enfant) de 18 à 30 ans en mobilité professionnelle (Salariés, intérimaires, apprentis, stagiaires de la formation professionnelle, étudiants,...).

La résidence Estabournie :

Composée de **53 appartements du T1 au T2 meublés**, conventionnés APL.

La redevance mensuelle comprend l'ensemble des charges individuelles et collectives (eau, électricité, chauffage, entretien des locaux...).

Vous bénéficiez de l'APL sur l'ensemble de cette redevance.

L'équipe d'animation socio-éducative vous propose tout au long de l'année de vous apporter aide et soutien dans vos démarches.

Le service logement jeunes peut:

Vous proposer différentes solutions pour vous loger à proximité de votre lieu de travail (Résidence sociale, logements meublés, sous location avec possibilité de bail glissant...)

Vous accompagner pour rechercher un logement et vous permettre d'y accéder (Soutien dans toutes démarches liées au logement, dossier d'accès au droit, relations propriétaires/locataires...).

Logements disponibles, cliquez sur le Lien ci-dessous :

<http://correze.habitatjeunes-limousin.com/properties/?lease=rent&suburb=tulle>

Lien du site Internet : <http://correze.habitatjeunes-limousin.com/>

Mail : shaj.tulle@unhaj.org

Les offres de POLYGONE Corrèze



66 avenue Abbé Alvitré 19100 BRIVE
Tél. : 05.55.86.25.69 Fax : 05.55.86.95.44
www.polygone-sa.fr

Quai de rigny, appartement **T4**, 131 m² env, 1^{er} étage comprenant cuisine indépendante, très grand salon séjour, possibilité jardin. Libre. **Loyer : 522 €** + prov sur charges.

Centre-ville, rue du Chandon, résidence Marc Eyrolles, appartement **T3 refait à neuf**, 90 m² env, 3^{ème} et dernier étage comprenant cuisine ouverte sur salon séjour. Chauffage individuel au gaz. Possibilité parking sécurisé. Libre. **Loyer : 483 €** + prov sur charges.

Centre-ville, rue du Chandon, résidence Marc Eyrolles, appartement **T3**, 81 m² env, 2^{ème} étage, comprenant cuisine ouverte sur salon séjour. Chauffage individuel au gaz. Parking sécurisé. Libre le 26 avril 2017. **Loyer : 437 €** +annexe + prov sur charges.

Nathalie MERCHADOU, Assistante de Gestion Locative. Mail : sa-hlm@polygone-sa.fr

Toute personne intéressée doit déposer un dossier « *demande de logement* ».



PACT CORREZE

14 avenue Victor Hugo
19000 TULLE

05.55.20.58.64
obd-pact-correze@orange.fr

Exemples d'Offres de Logements :

T3 (78 m²) 1 rue du Pas Roulant, 2^{ème} étage. Séjour/salon, 2 chambres, cuisine ouverte sur salon, salle d'eau, wc, chauffage gaz de ville. Libre
Loyer conventionné : 440,81 € + 45 € de charges = 495,81 €

T3 Duplex (63 m²) 31 quai Aristide Briand, 3^{ème} et 4^{ème} étage.
Séjour avec coin cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc
Chauffage individuel gaz de ville, jardin dans les charges. Libre
Loyer conventionné 309,24 € + 41 € de charges = 350,24 €

Les offres des particuliers : (Logements sur Tulle exclusivement)

Dans le but d'une mise à jour régulière et précise, **Merci aux Particuliers Annonceurs** de nous informer de la vacance ou non de leur logement, les offres plus disponibles seront alors supprimées de la liste.

Attention ! Ces appartements n'ont pas été visités par nos services !

Studio (16 m²) + Mezzanine, 200 m de l'I.U.T, réhabilité, parfait état.
Cuisine aménagée, Chaudière gaz.

Loyer : 280 € sans charge, Tél : 05.55.26.20.40 ou 06.82.11.03.85

2 Studios meublés (25 m²) équipés, quartier Hôpital au 1^{er} et 2^{ème} étage.

Loyer : 330 € tout compris (chauffage eau électricité)

Tél : 06.85.07.39.09 Mr Reynaud

3 Studios meublés, rénovés Centre-ville, proche de la Cathédrale.

Loyer : 270 €, 360 €, 380 € Tout compris : Eau, Electricité, Chauffage

Tél : 06.87.49.08.66 Mr Lefièvre

Studio dans petit immeuble, centre-ville, proximité lycée, proche commerce, tout confort. Double vitrage, parquet, cuisine équipée,

SCI Stelsa : 05.55.21.37.14

Studio (24 m²) idéal étudiant, proche I.U.T et Gare, dans immeuble rénové. entièrement rafraîchi, équipé kitchenette, frigo, plaques, micro-ondes.

Placard et grand rangement, parking.

Loyer : 300 € charges comprises Tél : 06.33.67.44.90 Mr Meneyrol

Studio meublé (27 m²) avenue Victor Hugo, 1^{er} étage dans immeuble.

Cuisine équipée : frigo, plaques, micro-ondes, vaisselle. Table + 2 chaises Clic-Clac, salle de bains + meubles, tout le matériel est récent.

Loyer : 300 € - 320 € Tél : 05.55.21.37.14 Mme Val Marie-José

Studio dans immeuble, Quartier Cathédrale, chauffage Gaz

Loyer : 280 € Tél : 06.82.96.09.85 Mme Sanchez.

Studio meublé (44 m²) proche des écoles, lycées, IUFM, cuisine équipée, frigo, table de cuisson, four, meubles, Salle à manger, Chambre, SdB, WC, chauffage rayonnant confort, terrasse, cour avec pelouse, calme, ensoleillé, Parking privatif, Compteurs indiv. Libre, état neuf, Quartier Boulevard de La Lunade, 13 Vents.
Loyer : 312 € sur période longue Tél : 06.71.68.24.06
Possibilité location adaptée : semaine, mois, autre, demander les forfaits de loc.

Studio + T1 4 rue Général Delmas, Logements Equipés,
Tél : 06.70.31.07.36 Mr Seillé

Studio (35 m²) quartier hôpital/préfecture, 7 rue du Général Delmas à Tulle.
Kitchenette équipée, salle d'eau, placards. TB état, TB exposé.
4^{ème} étage sans ascenseur, Chauffage individuel électrique.
Possibilité garage 40 €/mois. **Tél : 06.71.77.62.53 Mr et Mme Vionnet.**
Loyer : 300 € + 40 € provisions /charges (eau comprise)

Studio meublé (30 m²) à 150 mètres de l'hôpital, 10, rue de la Barrussie
Loyer : 350 euros + 20 euros de charges Mme Lachaud, Tél : 06.80.18.47.51

Studio (21 m²) 15 rue Marc Eyrolles, immeuble sécurisé avec ascenseur, entrée avec interphone, salon avec coin cuisine (plaques électriques, réfrigérateur, rangements) salle d'eau avec sèche-serviettes, WC indépendant
Chauffage électrique individuel, Production d'eau chaude : Cumulus électrique
Loyer : 130 € + 30 € charges (l'entretien de l'ascenseur, l'électricité et l'entretien des parties communes). Logement disponible **Tél : 05.55.42.66.27**

Studio meublé Proche cathédrale, équipé, Rez de chaussée
Loyer : 300 € Tél : 06.25.03.41.55 Mme Chiatti

2 Studios (20 m²) Quartier gare, 1^{er} étage, double vitrage, proche I.U.T et tous commerces. Frigo + plaques. **Mr Bouysse Daniel**
Loyer : 310 € (charges comprises) Tél : 05.55.26.26.65 ou 06.85.02.80.24

2 x T1 6 rue Portes de Fer, Logements Equipés,
Tél : 06.70.31.07.36 Mr Seillé

T1 rue Pierre Souletie, près I.U.T Tél : 05.55.26.54.14 ou 06.70.98.02.26

T1 (30 m²) centre-ville, proche toutes commodités, parking, entièrement rafraîchi.
Loyer : 275 € + 35 € de charges. Tél : 06.33.67.44.90 Mr Meneyrol

T1 meublé (27 m²) 2 pièces, cuisine, chambre, salle de bains, WC indépendant
+ Cellier, place de parking, Clic-clac + 1 lit 1/pers. Armoire, Gazinière, Frigo,
Micro-ondes Four électrique, table, vaisselle. Refait à neuf, bien isolé
Loyer : 277 € Tél : 06.74.00.76.42

T1 33 avenue Charles De Gaulle, libre
Loyer : 300 € Tél : 05.55.26.16.90 / 06.08.82.31.54 / 05.55.93.64.08 Mme Vergne

T1 meublé (26 m²) centre-ville, proche Hôpital. 2^{ème} étage.
Chauffage individuel Gaz,
Loyer : 340 € + 25 € charges. Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40

T1 (24 m², surface totale 37 m²) 3^{ème} étage (accès facile, escalier large)
1^{ère} location après rénovation. Dans rue piétonne, très calme, quartier du Trech
(entre Cathédrale et Préfecture, proximité Lycées) Entrée sécurisée par gâche
électrique avec interphone. Cour privée pavée avec jardinets végétalisés et fleuris.
Grande pièce de vie, recoin chambre avec tête de lit menuisée, local rangement
avec rayonnages, cuisinette meublée et équipée (réfrigérateur, table de cuisson)
grande salle de bains avec baignoire encastrée, Chauffage électrique (appartement
très bien isolé) Loyer : 300 € Mr Murat Tél : 06.79.66.36.18 ou 05.55.26.35.82

T1 bis (44 m²) rue du Docteur Dufayet, refait à neuf, cuisine équipée
Kitchenette, chambre séparée, 2^{ème} étage, label haute isolation, sécurité digicode.
Loyer : 320 € + 33 € (charges) Tél : 06.76.45.17.41 Mr Trarieux

T1 meublé proche centre-ville, toutes commodités (transports, commerces)
Idéal étudiant, entièrement refait à neuf, équipé kitchenette : frigo, plaque de
cuisson, micro-ondes, table + chaises, clic-clac, placards de rangement
Loyer : 300 € Tél : 06.33.67.44.90

T1 (17m²) 134 Avenue Victor Hugo, refait à neuf, équipé, pièce à vivre avec balcon + placards penderie. Cuisine tout équipée plaques frigo table + chaise, interphone, lave-linge neuf.

Loyer : 300€ + 30 € (charges) Tél : 06.87.50.89.45 Mme Senaud

T2 Quartier Cathédrale idéalement situé excellent état, Vaste séjour éclairé - Chambre - Séjour - Cuisine et salle d'eau. Possibilité Colocation

Loyer : 390€ + 10€ Mr Pierre Bru Tél : 06.82.96.08.51

T1 bis 4 rue des Sœurs de Nevers, 1 petite chambre, 1 pièce de vie 1 salle de bain avec wc, 1 petite cuisine équipée, Fourni avec location un BZ et 1 armoire en tissu dans la chambre, 1 tapis et 1 meuble cuisine.

Chauffage individuel électrique **Loyer : 300€**

Tél : 06.87.08.80.29 ou 05.55.20.85.15 Mme Bourdet-Bertrand

T2 2 Quai de Rigny, refait à neuf, comprenant cuisine, salle d'eau, WC, Grand séjour-salle à manger, Vue dégagée, Immeuble refait à neuf. avec ascenseur. **Loyer : 330 € + 40 € (charges) Tél : 06.77.43.41.77**

T2 meublé (30 m²) quartier Médiathèque, 2^{ème} étage, refait à neuf, double vitrage, **Loyer : 370 € + 45 € (charges) Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40**

T2 (45 m²) quartier Médiathèque, 2^{ème} étage, double vitrage, chauffage gaz indiv. **Loyer : 370 € Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40**

T2 meublé (29 m²) rdc , cour privée, proche de l'IUT, disponible **Loyer : 360 € + 35 € de Charges Mme Patricia Lachaud Tél : 06.80.18.47.51**

T2 meublés X 5 à 200 mètres de l'IUT, 16, rue des Martyrs
Surface de 27 et 36 m² **Loyer : 360 et 370 € + 35 € de charges**
Mme Lachaud, Tél : 06.80.18.47.51

T2 meublé grand, à 150 mètres de l'hôpital, 10, rue de la Barrussie
Surface : 52 m² **Loyer : 410 euros + 20 euros de charges**
Mme Patricia Lachaud Tél : 06.80.18.47.51

T2 x 2 Quartier Trech (entre Cathédrale et Préfecture, proche de l'hôpital et lycée) cuisines équipées, salles de bains complètes, nombreux rangements bon état (l'un état neuf) bonne isolation. Possibilité co-location.
Loyer : 300 € et 350 € Contacter Mr et Mme Murat Tél : 05.55.26.35.82

T2 (39 m²) 3^{ème} étage, refait à neuf, double vitrage, chauffage électrique
Loyer : 310 € Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40

T2 4^{ème} étage sans ascenseur, Traversant Brigouleix/Jean-Jaurès . libre
Loyer : 300 € Tél : 06.86.93.03.86 Mme Teyssandier

T2 (40 m²) centre-ville, belle vue, dans petit immeuble ancien rénové. salon avec poutres apparentes, cuisine chambre et salle d'eau avec douche et wc, balcon , entrée sécurisée, VMC, Bonne isolation, fenêtres double vitrage , chauffage et eau chaude gaz individuel. Disponible 01.09.2016
Loyer : 350 € + 10 € de Charges Tél : 07.82.30.64.84 Mme Barbet

T2 meublé (46 m²) 25 avenue Alsace Lorraine, proximité IUT. Quartier Souilhac 3 pièces, Cuisine, salle à manger et 2 chambres mansardées. Etat neuf Compteurs indiv. Gaz électricité et eau. Chauffage gaz. Colocation possible.
**Loyer : 420 € + 20 € de charges (taxe O.M, VMC, entretien chaudière)
Tél : 06.84.88.31.50 ou 06.37.24.22.51 Mr et Mme Chambon**

T2 (59 m²) Quartier Hôpital, 3^{ème} étage, immeuble calme. Pièce à vivre très lumineuse, une chambre, salle de bain et wc séparé. Chauffage électrique avec gestionnaire de chaleur. Equipé fibre optique, Interphone, vmc, cave.
Loyer : 360 € + 38 € de charges (taxe O.M, Electricité et nettoyage des communs, 2m3 d'eau) Tél : 05.55.73.27.31 ou 06.03.62.18.48 Mme Delbreil

T2 (31 m²) 1^{er} étage (accès facile, escalier large) 1^{ère} location après rénovation. Dans rue piétonne, très calme, quartier du Trech (entre Cathédrale et Préfecture)proximité Lycées) Entrée sécurisée par gâche électrique avec interphone. Cour privée pavée avec jardinets végétalisés et fleuris. Entrée avec rangement. séjour avec parquet et pierres apparentes. chambre avec rangement cuisinette meublée et équipée (réfrigérateur, cuisinière, ventilation) salle de bains meublée et décorée avec baignoire et coin WC Chauffage électrique (appartement très bien isolé)
Loyer : 350 € Mr Murat Tél : 06.79.66.36.18 ou 05.55.26.35.82

T2 (50 m²) dans immeuble ancien rénové Tulle centre. Niveau entresol :
Entrée, séjour avec placards, cuisine ouverte aménagée (évier, plaque gaz 4 feux,
Four) 1 chambre avec placard, salle d'eau avec douche + wc, vue sur jardin.
Accès internet haut débit. Fenêtres double vitrage, vmc, chauffage et eau chaude
Gaz individuel. Disponible le 1^{er} avril 2017. Proche commerces.
Loyer : 322 € + charges 10 € Mme Barbet Tél : 07.82.30.64.84

T2 (58 m²) Quartier du Trech, 3^{ème} étage, ensoleillé, 2 fenêtres par pièces,
Bonne isolation (DPE classe C) Bon état général, Chauffage gaz, wc séparé.
Fibre Internet, libre au 15 mai 2017.
Loyer : 420 € Tél : 06.89.62.98.34

T2 (35 m²) rue d'Alverge, double vitrage, chauffage individuel gaz de ville,
Appartement traversant très calme,
Loyer : 230 € Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40

T2 meublé (48 m²) dans pavillon indépendant, quartier Croix de Bar,
Parking privatif, Terrasse, coin pelouse. Charges réduites
Tél : 05.55.26.19.82 Mme Zanelli

T2 (40 m²) Côte du Monteil, refait à neuf, Cuisine, Salle à manger, WC séparés,
Chambre de 12m², Chauffage électrique,
Loyer : 400 € Contacter Mr Cerqueira Tél : 06.67.71.98.31

T2 (39 m²) centre-ville, rue Jean Jaurès. 3^{ème} étage. Parking à proximité
Chauffage électrique, double vitrage,
Loyer : 330 € + 25 € charges. Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40

T2 2^{ème} étage sans ascenseur, chauffage gaz, double vitrage, intérieur clair
Loyer : 330 € sans les charges Tél : 06.86.93.03.86 Mme Teyssandier

T2 meublé (40 m²) Résidence Clémenceau, rue des Récollets, centre-ville
Tout équipé + Cave + parking souterrain privé. Pour année scolaire 2015/2016
Paiement pour la durée effective d'occupation. 6^{ème} avec ascenseur.
**Loyer : 520€ (charges comprises : chauffage, électricité eau, 2 bouteilles de gaz)
Tél : 06.79.86.04.71 Mr Bonnet**

T2 (50 m²) Boulevard du Marquisat, Loyer : 360 € + charges 45 €
Tél : 04.50.60.53.56 ou 06.20.79.06.69 Mme Lallement ou Belvia Immo
09.70.80.90.90

T2 meublé (75 m²) 3^{ème} étage, quartier cathédrale, commerces proches.
Très bien exposé, sécurisé, double vitrage, volets, plafonds hauts, parquets.
Nombreux rangements, wc et SdB séparés, Tv, tout l'Electroménager, literie 2P,
Chauffage électrique (convecteurs) Visite à partir du 26.04.2017. TBEtat.
Loyer : 550€ libre le 05.05.2017 Mr Meunier 06.27.01.09.18

T2 (44 m²) Quartier gare, au 1^{er} étage, double vitrage, proche commerces et I.U.T
Loyer : 400 € (charges comprises)
Tél : 05.55.26.26.65 ou 06.85.02.80.24 Mr Bouysse

T2 (60 m²) centre-ville proche Cathédrale, vue dégagée sur la Corrèze.
Chauffage individuel au gaz,
Loyer : 400 € Tél : 06.87.49.08.66 Mr Lefièvre.

T2 x 2 (50 m²) dans maison, 30 boulevard Jean Audiau, cuisine, Séjour, chambre,
SdB, Chauffage gaz, entrée indépendante, possibilité de garage pour un.
Loyer : 400 € et 440 € avec garage Contacter Mr Béril Tél : 06.08.10.42.48

T2 (45 m²) 2^{ème} étage sans ascenseur, chauffage gaz, double vitrage,
Loyer : 330 € Tél : 06.86.93.03.86 Mme Teyssandier

T2 meublé (60 m²) 12 rue Riche, proche cathédrale, dans bel immeuble ancien
1^{er} étage, Entrée avec couloir, cuisine séparée, équipée de plaque de cuisson,
meuble de rangement, chambre avec espace dressing, double salon séjour.
salle de bain, WC séparé.
Loyer : 300 € + 35 € provisions pour charges (eau froide, entretien et électricité
des parties communes) Tél : 05.55.42.66.27

T2 (40 m²) 15 rue du Docteur Faugeron, cuisine, Salle à Manger, Chambre
Garage, Cave, Loyer : 370 € Tél : 05.55.26.93.23 Mr Lagarde

T2/T3 (55m²) 12 rue Riche, centre-ville, proche cathédrale, bel immeuble ancien
3ème étage sans ascenseur. Entrée avec couloir, cuisine séparée avec meuble
(plaques de cuissons électrique), chambre avec dressing.
Double salon/séjour, salle d'eau, WC indépendant
Loyer : 370€ + 35€ Provisions pour charges (eau froide, entretien et électricité des
parties communes) **Tél : 05.55.42.66.27**

T3 (69 m²) Centre-ville, rue Riche, appartement à Neuf. 2^{ème} étage, 2 chambres
Cuisine équipée, chauffage électrique à fluide caloporteur, double vitrage,
Loyer : 490 € (charges comprises) Tél : 05.55.27.32.79 Mr Lacombe Eric.

T3 Quartier Cathédrale, dans immeuble, chauffage Gaz
Loyer : 340 € Tél : 06.82.96.09.85 Mme Sanchez

T3 avec balcon, Résidence Bastille II + cave + place de parking
Loyer : 416 € + 114 € (charges : entretien des communs + chauffage)
Tél : 05.55.26.76.05 Mme Chazalnoel Annick

T3 (état neuf) + garage, 43 rue d'Alverge, Mme Daumard Tél : 06.72.19.01.03
Loyer : 455 € charges comprises.

T3 82 rue de la Barrière, 1^{er} étage, immeuble entièrement refait à neuf,
salon/séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, salle d'eau, buanderie
WC indépendant, Chauffage gaz individuel avec production d'eau chaude
Loyer : 350 € + 36.25 € provisions pour charges (entretien et électricité des parties
communes, ordures ménagères) **Tél : 05.55.42.66.27**

T3 (47m²) 12 rue Riche, Tulle centre-ville, 500m de la cathédrale, 5^{ème} et dernier
étage sans ascenseur. Entrée avec couloir, cuisine équipée et aménagée ouverte
sur séjour comprenant évier, four, 4 plaques de cuissons vitrocéramique, hotte
aspirante, réfrigérateur, meuble de rangements. Salle d'eau avec douche balnéo et
meuble lavabo avec miroir et spots intégrés avec sèche-serviettes.
WC indépendant. 2 chambres, buanderie.
Chauffage individuel électrique (radiateur à fluide caloporteur), et production
d'eau chaude par ballon électrique
Loyer: 420€ + 40€ Provisions pour charges (entretien et électricité des parties
communes, eau et taxe d'enlèvement d'ordures ménagères). **Tél : 05.55.42.66.27**

T3 (50 m²) 1er étage sans ascenseur, quartier hôpital/préfecture, 7 rue du Général Delmas. Kitchenette bloc évier, séjour, 2 chambres, salle de bains, placards. TB état. TB exposé. Chauffage individuel électrique. Possibilité garage 40 euros/ mois. **Tél : 06.71.77.62.53 Mr et Mme Vionnet.**
Loyer : 350 € + 40 € provisions /charges (eau comprise)

T3 (81 m²) Centre-ville, proche Mairie, 1^{er} étage, cuisine équipée, salon cheminée Placards, grande chambre + petite chambre, salle de bains, grenier, débarras, Double vitrage, chauffage gaz, libre, Loyer conventionné.
Loyer : 380 € + 28 € de charges (entretien chaudière compris)
Contacteur Mme François Tél : 05.46.41.29.51

T3 5 rue Ménoire, Quartier du Trech, Salle à manger, cuisine, 2 chambres, SdB, garage, refait à neuf, chauffage Gaz.
Loyer : 520 € Tél : 06.83.31.05.30 Mme Poulain

T3 (74 m²) Rue de l'Estabournie, 2^{ème} étage, grande cuisine, Salle à manger, Salle d'eau, 2 grandes chambres, Balcon. Cave.
Loyer : 450 € Tél : 06.88.10.22.05 Mme Colas

T3 (65 m²) appartement dans maison individuelle + Garage + Balcon. Proximité centre-ville, rue Duhamel. Très bon état, quartier calme, Chauffage individuel Gaz, Double vitrage,
Loyer : 480 € Tél : 06.11.87.39.74 ou 05.55.26.72.48

T3 56 rue du 4 septembre, Salon, cuisine, 2 chambres, SdB, grenier 400 m² de terrain (pentu) .
Loyer : 435 € (sans charges) Tél : 06.61.01.47.61

T3 (41 m²) 11 rue François Bonnelye, proche Hôpital, pièce principale + 2 chambres. Cuisine équipée : plaques électriques, hotte et meubles. Salle d'eau, wc. **Loyer : 360 € Tél : 06.76.01.87.97 Mr Maréchal**

T3 (41 m²) Quartier du Trech, 2^{ème} étage, entièrement refait, libre le 15.05.2017.
Loyer : 350 € Tél : 06.84.97.79.42 Mme Elisabeth Maréchal

T4 (80 m²) 16 avenue de la Bastille, garage pour 2 voitures, cave, Chauffage collectif gaz. **Loyer : 400 € + 250 € de charges (chauffage collectif, eau, entretien des parties communes)** Tél : 05.55.26.30.11.

T4 (102 m²) rue d'Alverge, dans petit immeuble restauré, 1^{er} étage avec ascenseur. 3 chambres, séjour, cuisine ouverte sur séjour, SdB, WC. **Loyer : 646,29 € + 50 € de charges** Tél : 06.78.84.87.14 **Mr Servan.**

T4 (75 m²) Aux Fontaines, cuisine aménagée, salle à manger, 3 chambres. Terrasse, chauffage Gaz, Neuf jamais habité. **Loyer : 600 €** Tél : 06.87.41.19.22 **Mr Soleilhavoup**

T4 36 rue du Docteur Valette, gaz de ville, bon état, libre le 30.10.2016 **Loyer : 500 € + 50 € de charges** **Mr Bouilhac** Tél : 05.55.26.27.31.

T4 21 rue Pauphile, proche école, 3^{ème} étage, 3 chambres, balcon Chauffage gaz de ville, jardin privatif commun. **Loyer : 450 €** Tél : 05.46.70.21.91

T4 15 rue marc Eyrolles refait à neuf, 2^{ème} étage avec ascenseur. Entrée avec couloir (interphone), 2 chambres côté rue, salle de bain avec sèche-serviettes, salon/séjour avec espace cuisine plan de travail et évier (branchement machine à laver le linge) WC indépendant, 3^{ème} chambre côté cour avec salle d'eau privative. Chauffage individuel électrique, ballon d'eau chaude électrique. **Loyer : 480 € + 40 € provisions pour charges** (entretien et électricité des parties communes, maintenance de l'ascenseur) Tél : 05.55.42.66.27

T4 (110 m²) Quartier « les Fontaines » dans maison. Cuisine, Salle à manger/salon Deux chambres, salle de bains, wc en rdc. Une chambre et coin toilette en combles. Garage 1 voiture et cave en sous-sol. Chauffage fioul. Compteurs indépendants eau et EDF. Espace vert. Exposition plein sud. Libre au 01 mai 2017. **Loyer : 670 € (hors charges)** Tél : 05.55.26.90.98 **Mr et Mme Soulier.**

T5 (113m²) 2^{ème} étage, proche hôpital, 5 pièces (2 grandes chambres environ 13m² et 2 plus petite + 2 garages box fermés dans la cour. Immeuble câblé en fibre optique ... Chauffage au gaz de ville par chaudière à condensation neuve avec

thermostat d'ambiance. Travaux d'isolation du plafond récents, VMC récente et électricité refaite.

Dans la cuisine : un grand combiné frigo/congélateur et une cuisinière électrique mixte (four électrique, tables à induction et gaz), Petit balcon

Loyer : 625 € + 25 € (charges comprenant électricité des communs et ordures ménagères. Disponible. **Tél : 06.99.19.29.34 et 05.55.27.26.37 Mme Brindel E.**

T6 Duplex, Quartier Cathédrale dans immeuble, Chauffage Gaz

Loyer : 550 € Tél : 06.82.96.09.85 Mme Sanchez.

Maisonnette (44 m²) 13 bis avenue de Bournazel, proche lycée Edmond Perrier, Terrasse bois privative et jardin. Entrant donnant sur Salon/Séjour (rangement, interphone) cuisine ouverte équipée et aménagée (plaques électriques, four, hotte, réfrigérateur, congélateur) Chambre avec rangements. Salle d'eau avec WC.

Garage, fenêtres en Alu double vitrage, Chauffage individuel électrique.

Eau chaude par ballon électrique.

Loyer : 495 € + 20 € provisions pour charges. Tél : 05.55.42.66.27

Maison T5 attenante, 800m des écoles, lycée, exposée sud, quartier calme.

Plein pied coté terrasse et espace vert 500m². 1 cuisine encastrée, SAM,

3+1 chambres, salle de bains, chauffage gaz, 2 garages avec cour. Rénovée.

Travaux de confort sur fermetures extérieures. Possible de colocation,

Loyer : 768 € Tél. 06.71.68.24.06 / 05.55.26.92.89 Jean-François et Monique FORCE

Liens directs vers sites INTERNET

!! Les liens courts vous ouvrent les Sites !!



Copier les liens les + longs (<http://www.....>) dans la barre d'adresse de votre « Navigateur Internet ».

Afin d'accéder directement aux annonces de location d'appartements sur Tulle !!

www.paruvendu.fr :

<http://www.paruvendu.fr/immobilier/annonceimmofoliste/listeAnnonces?tt=5&tbApp=1&tbDup=1&tbChb=1&tbLof=1&tbAtl=1&tbPla=1&pa=FR&lo=19000&co=1>

www.leboncoin.fr :

<http://www.leboncoin.fr/locations/offres/limousin/correze/?f=a&th=1&zz=19000&q=appartement>

www.topannonces.fr :

<http://www.topannonces.fr/annonces-location-immobilier-tulle-19000-u19c6712.html>

www.vivastreet.fr :

<http://location-appartement.vivastreet.fr/annonces-location-appartement+tulle-19000>

Les adresses des agences immobilières de Tulle :

AGENCE [A.T.I.T QUEYRIE](#), 1E avenue Winston Churchill Tél. : 05 55 20 15 97

AGENCE [BESSE RENAUDIE](#), 6 rue Jean Jaurès Tél. : 05 55 20 03 05

AGENCE [BLAYEZ IMMOBILIER](#), 85 avenue Victor Hugo Tél : 05 55 93 94 94

AGENCE [BOURSE DE L'IMMOBILIER](#), 1F av. Winston Churchill Tél : 05 55 20 03 33

AGENCE [CELAUR IMMOBILIER](#), 15 av. Winston Churchill Tél : 05 55 26 82 56

AGENCE [NEXITY](#), 4 Avenue Victor Hugo Tél. : 05 55 20 34 20

AGENCE [PRADIER](#), 3 quai Gabriel Péri Tél. : 05 55 26 59 94

AGENCE [TRECH HABITAT](#), 33 avenue Charles de Gaulle Tél : 05 55 93 34 61

AGENCE [VERSION PATRIMOINE](#), 124 avenue Victor Hugo Tél : 05 55 29 23 50